



Panduan

Pelaporan SPOP PBB P5L - Perkebunan



Informasi yang disampaikan pada media ini
**dapat berubah sesuai proses pengembangan
sistem dan ketentuan perpajakan terbaru**

PT ABC memiliki usaha Perkebunan. Pada tahun 2026 Tuan ABC akan melaporkan SPOP atas objek pajak Perkebunan yang sebelumnya telah ia daftarkan pada proses pendaftaran Nomor Objek Pajak.

Berkas/Data Wajib Pajak yang dibutuhkan :

1. NPWP Wajib Pajak PIC
2. Data-data Objek Pajak
3. Dokumen Pendukung

Menu Portal Wajib Pajak yang digunakan :

Surat Pemberitahuan > Buat Konsep > PBB

Role yang terlibat :

Wajib Pajak OP PIC

● **Login** awal



Login

ID Pengguna

SERIAL NUMBER/Kode khusus untuk ILAP dan Lembaga KJ

Kata Sandi



Pemilihan Bahasa

 id-ID

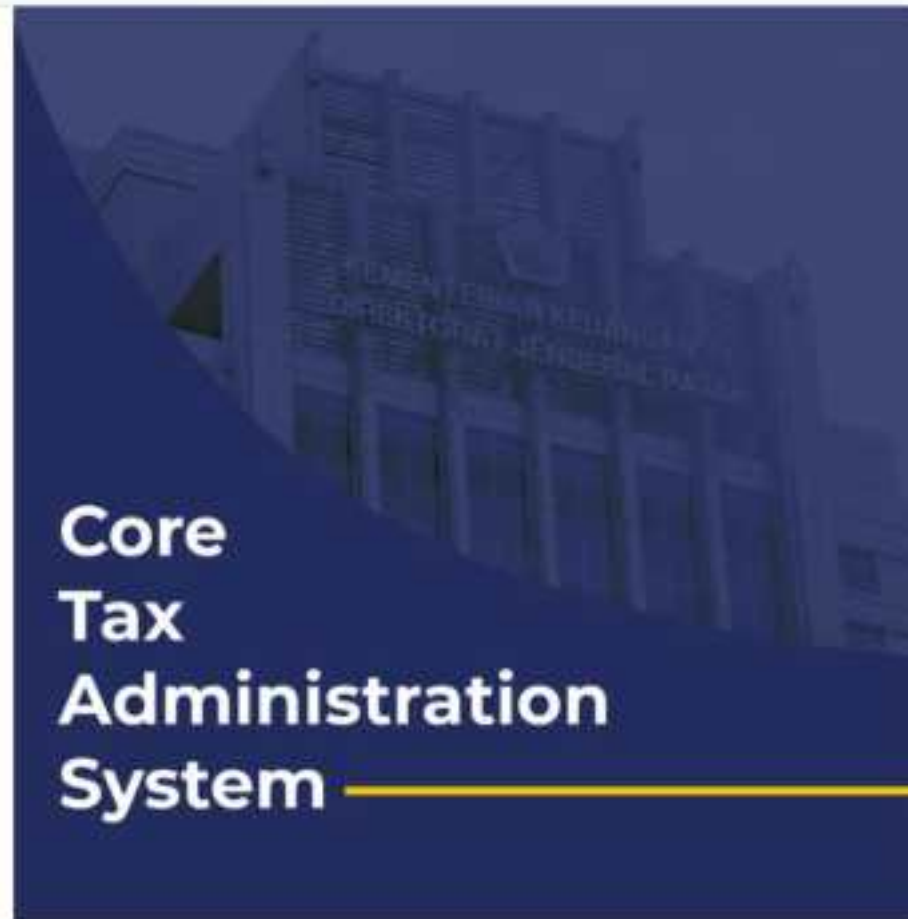
737993
(C)
🔒
Masukkan Captcha

Lupa Kata Sandi?

Login

Pengguna Baru? [Daftar disini](#)

Pemintaan akses digital



● Pelaporan SPOP - Perkebunan

Portal Saya - e-Faktur - eBupot - **Surat Pemberitahuan (SPT)** - Pembayaran - Buku Besar - Layanan Wajib Pajak - Manajemen Akses - Soal Sering Ditanya - Pertukaran Informasi Perpajakan - Aplikasi Eksternal -

**JAGA DATA PRIBADI,
PERKUAT KEAMANAN
AKUN ANDA**

Lindungi diri Anda dari penyalahgunaan data dengan langkah sederhana berikut:

- 1** Lindungi informasi pribadi seperti kata sandi dan kode OTP. Jangan pernah membagikannya kepada pihak tidak berhak.
- 2** Gunakan kata sandi yang kuat dan hindari menyimpannya di peramban atau browser atau perangkat publik.
- Untuk lapisan keamanan tambahan di laman Coretax DJP dengan cara klik menu **"Portal Saya"** lalu klik **"Profil Saya"**, selanjutnya pilih **"Verifikasi Dua Langkah"**.

Wajib Pajak melaporkan SPOP dengan menu:
Surat Pemberitahuan > Buat Konsep > PBB

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

Portal Saya • e-Faktur • eBupot • Surat Pemberitahuan (SPT) • Pembayaran • Buku Besar • Layanan Wajib Pajak • Manajemen Akses • Soal Sering Ditanya • Pertukaran Informasi Perpajakan • Aplikasi Eksternal •

0010000032051000
NAMA0010000032051000

Surat Pemberitahuan (SPT)

Konsep SPT

SPT Menunggu Pembayaran

SPT Dilaporkan

SPT Ditolak

SPT Dibatalkan



SPT Belum Disampaikan

Buat Konsep SPT

Jenis Pajak T↓

Pilih Jenis Pajak ▼

Jenis Surat Pemberitahuan Pajak T↓

Pilih Jenis Surat Pemberitahuan Pajak ▼

Masa Pajak T↓

Pilih Masa Pajak ▼

NOP

Nama

PBB	Surat Pemberitahuan Objek Pajak Pajak Bumi dan Bangunan	Januari - Desember 2025	110308210511000411	KEBU
PBB	Surat Pemberitahuan Objek Pajak Pajak Bumi dan Bangunan	Januari - Desember 2025	117308410511000451	KEBU
PBB	Surat Pemberitahuan Objek Pajak Pajak Bumi dan Bangunan	Januari - Desember 2025	111101010511000371	KEBU
PBB	Surat Pemberitahuan Objek Pajak Pajak Bumi dan Bangunan	Januari - Desember 2025	110315110511000381	KEBU

Khusus SPOP Pembetulan
Klik Buat Konsep SPT

Pada 1 Februari Draft
SPOP akan terbit pada
menu konsep SPT

Pelaporan SPOP - Perkebunan

0026160945023000
NAMA0026160945023000

Surat Pemberitahuan (SPT)

Konsep SPT

SPT Menunggu Pembayaran

SPT Dilaporkan

SPT Ditolak

SPT Dibatalkan



SPT Belum Disampaikan

SPOP NORMAL

Buat Konsep SPT

🔄 📄 📁 📌 🗑️

Jenis Pajak	Jenis Surat Pemberitahuan Pajak	Masa/Bagian Tahun/Tahun Pajak	Nomor Objek Pajak
Pilih Jenis Pajak	Pilih Jenis Surat Pemberitahuan Pajak	Pilih Masa/Bagian Tahun/Tahun Pajak	
PBB	Surat Pemberitahuan Objek Pajak Pajak Bumi dan Bangunan	Januari – Desember 2026	61011007021100041
PPh	SPT Masa PPN	Desember 2023	
PPN	SPT Masa PPN	Desember 2023	
PPN	SPT Masa PPN	Desember 2023	
PPN	SPT Masa PPN	Desember 2023	
PPN	SPT Masa PPN	Desember 2023	
PPN	SPT Masa PPN	Desember 2023	
PPN	SPT Masa PPN	Desember 2023	
PPh Badan	SPT PPh Badan Rupiah	Januari - Desember 2023	

Pelaporan SPOP – Perkebunan

Portal Saya • e-Faktur • eBupot • Surat Pemberitahuan (SPT) • Pembayaran • Buku Besar • Layanan Wajib Pajak • Manajemen Akaun • Soal Sering Ditanya • Pertukaran Informasi Perpajakan • Aplikasi Eksternal •

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN

SEKTOR PERKEBUNAN

Induk

L-1

L-7

HEADER

Tahun Pajak

2026

NORMAL/PEMBETULAN

NORMAL

DATA UMUM

NOP

110308210511000411

NOP Asal

Nomor Identitas WP

0010000032051000

Sektor

Perkebunan

Jenis / Subsektor

Perkebunan

Tipe Bumi

Onshore

Pengisian NOP Asal merujuk pada identifikasi objek pajak sebelum adanya perubahan atau pemecahan data objek pajak yang baru.

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

▼ A. DATA LOKASI OBJEK PAJAK

Nama

Titik Koordinat

Desa/Kelurahan

Kecamatan

Kabupaten/Kota

Provinsi

KEBUN TUALANG SAWIT

0	°	44	'	30	°	LU	X	▼
0	°	43	'	10	°	LU	X	▼
0	°	41	'	55	°	LU	X	▼
0	°	43	'	5	°	LU	X	▼

GAWAR BELANGI

TERANGUN

KAB. GAYO LUES

ACEH

Pengisian Koordinat
Objek Pajak

Wajib Pajak harus mengisi **titik koordinat** dari objek pajak secara akurat menggunakan **format lintang dan bujur (latitude & longitude)**. Data koordinat bisa diperoleh melalui **GPS, peta digital, atau dokumen perizinan resmi**.

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

▼ C. DATA LUAS BUMI DAN BANGUNAN

Bumi

0,00 m²

Bangunan

0,00 m²

▼ D. DATA PENDAPATAN

Total Pendapatan

Rp 0,00

▼ E. LAMPIRAN

Jenis Dokumen

Dokumen IUP B /IUP/ITUP/HGU

File

+ Choose

File yang Diunggah

NO.	NAMA DOKUMEN
1.	M_01-DOC003_Ebupot_212K_English_SP21_d-fp-xal_DN2026638975679374886712000_DN20261768811412321285.pdf

▼ F. PERNYATAAN

☐ Saya menyatakan bahwa SPOP ini telah diisi dengan jelas, benar, dan lengkap, sesuai dengan ketentuan Pasal 9 ayat (2) Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1994 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan.

Ditandatangani oleh

☒ Wajib Pajak

☐ Kuasa Wajib Pajak

Tempat *

Jakarta

Tanda Tangan *

Nama *

NAMAC010000032661000

Jabatan *

Direktur

- Dalam hal ditandatangani oleh kuasa Wajib Pajak, SPOP harus disertai dengan Surat kuasa Khusus.

- Batas waktu pengembalian SPOP selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari setelah diterimanya SPOP oleh Subjek Pajak/Wajib Pajak sesuai dengan ketentuan Pasal 9 ayat (2) Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1994 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan

Untuk Bagian C & D akan prefill berdasarkan Lampiran

Lakukan unggah lampiran file satu persatu

Simpan Konsep

Kirim SPT

Pelaporan SPOP - Perkebunan

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN

SEKTOR PERKEBUNAN

Induk: [L-1](#) [L-7](#)

SEKTOR PERKEBUNAN UNTUK DATA BUMI

HEADER:

Tahun Pajak	2026
NORMAL/PEMBETULAN	NORMAL
Nomor Objek Pajak	002345677700001
NPWP	002345678900001

▼ A. DATA UMUM

DATA IUP-B/IUP/ITUBP/HOU

+ Tambah

Hapus

Silahkan lakukan pengisian Izin Usaha Berdasarkan Data WP

TINDAKAN	NO.	JENIS PENGUASAAN	NOMOR DOKUMEN PENGUASAAN	TANGGAL	LUAS (m²)	KETERANGAN
☐		Silakan Pilih				
☐		1	Izin Usaha Perkebunan (IUP)	IUP/22/2015	02-02-2015	300.000,00
TOTAL LUAS (m²)					300.000,00	

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

Portal Sops - e-Faktur - eBupot - Surat Pemberitahuan (SPT) - Pembayaran - Buku Besar - Layanan Wajib Pajak - Manajemen Akses - Soal Sering Ditanya - Pertukaran Informasi Perpajakan - Aplikasi Eksternal -

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN

SEKTOR PERKEBUNAN

Induk L-1 L-7

SEKTOR PERKEBUNAN UNTUK DATA BUMI

HEADER

Tahun Pajak 2025

NORMAL/PEMBETULAN

Nomor Objek Pajak 61010

NPWP 00251

A. DATA UMUM

DATA IUP-B/IUP/ITUBP/HGU

+ Tambah

Hapus

TINDAKAN	NO	JENIS PENGUASAAN	NOMOR DOKUMEN PENGUASAAN	TANGGAL	LUAS (m²)	KETERANGAN
☐		Silakan Pilih				
☐		1	Izin Usaha Perkebunan (IUP)	IUP/22/2015	02-02-2015	300.000,00
					TOTAL LUAS (m²)	300.000,00

Menampilkan 1 sampel 1 dari 1 entry

DATA IUP-B/IUP/ITUBP/HGU

Jenis Izin / Hak *

Izin Usaha Perkebunan (IUP)

Nomor Izin / Hak *

IUP/22/2015

Tanggal *

02-02-2015

Luas *

300.000,00 m²

Keterangan

Tutup

Simpan

Silahkan lakukan pengisian Izin Usaha Berdasarkan Data WP

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

2. DATA AREAL DI LUAR AREAL BERDASARKAN IUP-B / IUP / ITUBP / HGU YANG MERUPAKAN SATU KESATUAN YANG DIGUNAKAN UNTUK KEGIATAN USAHA PERKEBUNAN DAN SECARA FISIK TIDAK TERPISAHKAN

+ Tambah

Hapus

TINDAKAN	NO.	NAMA LISENSI	NO.	TANGGAL	LUAS (m²)	KETERANGAN
Tidak ada data untuk ditampilkan.						
					TOTAL LUAS (m²)	
Menampilkan 0 sampai 0 dari 0 entri					10	

Silahkan lakukan pengisian Data Plasma (Bagian yang digunakan oleh Masyarakat) Jika ada

DATA PLASMA

+ Tambah

Hapus

TINDAKAN	NO.	PENGELOLA	NPWP	LOKASI	LUAS (m²)	PRODUKTIVITAS (ton)
Tidak ada data untuk ditampilkan.						
					JUMLAH	0,00
Menampilkan 0 sampai 0 dari 0 entri					10	

4. DATA RINCI WILAYAH ADMINISTRASI AREAL PADA IUP-B / IUP / ITUBP / HGU DAN YANG MERUPAKAN SATU KESATUAN YANG DIGUNAKAN UNTUK KEGIATAN USAHA PERKEBUNAN DAN SECARA FISIK TIDAK TERPISAHKAN

+ Tambah

Hapus

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

4. DATA RINCI WILAYAH ADMINISTRASI AREAL PADA IUP-B / IUP / ITUP / HGU DAN YANG MERUPAKAN SATU KESATUAN YANG DIGUNAKAN UNTUK KEGIATAN USAHA PERKEBUNAN DAN SECARA FISIK TIDAK TERPISAHKAN

+ Tambah

Hapus

TINDAKAN	NO.	PROVINSI	KOTA/KABUPATEN	Nomor Objek Pajak	LUAS (m²)	KPP
		Silakan Pilih	Silakan Pilih			Silakan Pilih
	1	Kalimantan Barat	KAB. BENGKAYANG	610110070211000491	11.969.619,00	Kantor Pelayanan Pajak Pratama Singkawang
TOTAL LUAS (m²)					11.969.619,00	

Mensampilkan 1 sampai 1 dari 1 entri

B. DATA AREAL YANG DIKENAKAN PBB

1. AREAL PRODUKTIF

+ Tambah

Hapus

TINDAKAN	NO.	KEBUN / ESTATE	Divisi/Afdeling	KODE BLOK	JENIS TANAMAN	TAHUN TANAM	KONTUR TANAH	TIPE TANAH	KONDISI JALAN	JALAN MENUJU UPAHIR (km)	PARIT	LUAS (m²)	Produktivitas
					Silakan Pilih		Silakan Pilih	Silakan Pilih	Silakan Pilih		Silakan Pilih		
	1	Kebun Sawit		001	Kelapa Sawit	2020	Datar	Lahan Mineral (ID)	Baik	10	Ada	100.000,00	1.000,00

Data rinci areal kegiatan usaha per kota / kabupaten

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

4. DATA RINCI WILAYAH ADMINISTRASI AREAL PADA IUP-B / IUP / ITUP / HGU DAN YANG MERUPAKAN SATU KESATUAN YANG DIGUNAKAN UNTUK KEGIATAN USAHA PERKEBUNAN DAN SECARA FISIK TIDAK TERPISAHKAN

+ Tambah Hapus



TINDAKAN	NO.	PROVINSI	KOTA/KABUPATEN	Nomor Objek Pajak	LUAS (m²)
☐		Silakan Pilih	Silakan Pilih		
☐	1	Kalimantan Barat	KAB. BENGKAYANG	6101100702110004 91	11.969
TOTAL LUAS (m²)					11.969

Menampilkan 1 sampai 1 dari 1 entri

Pengisian Areal Produktif

Kriteria :

- a. Sudah ditanami dan menghasilkan produksi
- b. Memiliki nilai ekonomi
- c. Memiliki data pendukung

B. DATA AREAL YANG DIKENAKAN PBB:

1. AREAL PRODUKTIF :

+ Tambah Hapus



TINDAKAN	NO.	KEBUN / ESTATE	Divisi/Afdeling	KODE BLOK	JENIS TANAMAN	TAHUN TANAM	KONTUR TANAH	TIPE TANAH	KONDISI JALAN	JALAN MENUJU UPAJARIK (km)	PARIT	LUAS (m²)	Produktivitas
☐					Silakan Pilih		Silakan Pilih	Silakan Pilih	Silakan Pilih		Silakan Pilih		
☐	1	Kebun Sawit		001	Kelapa Sawit	2020	Datar	Lahan Mineral (ID)	Baik	10	Ada	100.000,00	1.000,00

● Pelaporan SPPOP - Perkebunan

[illegible]

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

2. AREAL YANG BELUM PRODUKTIF

+ Tambah

Hapus

TINDAKAN	NOMOR	KEBUN / ESTATE	Divisi / Afeksi	KODE BLOK	KONTUR TANAH	TIPE TANAH	KONDISI JALAN	JALAN MENJAU PABRIK (km)	PARIT	Luas Areal Belum Ditanam (m²)	Luas Areal Sudah Ditanam Tetapi Belum Ditanam (m²)	Luas Areal Pembibitan (m²)
☐												
☐		1	Kebun	005	Berbukit	Lahan Mineral (ID)	Baik	12	Ada	10.000,00	5.000,00	5.000,00
TOTAL LUAS (m²)										10.000,00	5.000,00	5.000,00

Menampilkan 1 sampai 1 dari 1 entri

1

10

LUAS AREAL BELUM PRODUKTIF (1+2+3) (B2)

20.000,00 m²

Jumlahkan B.2 pada bagian B.6

3. AREAL YANG TIDAK PRODUKTIF

JENIS TANAH *

Lahan Mineral (ID)

KONTUR TANAH *

Berbukit

KONDISI JALAN *

Jelek

LUAS AREAL TIDAK PRODUKTIF (B.3) *

5.000,00 m²

Total Luas (B3)

4. AREAL PENGAMAN

Pengisian Areal Belum Produktif

Kriteria :

- Tanaman Belum Menghasilkan
- Belum digarap
- Areal dalam persiapan

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

2. AREAL YANG BELUM PRODUKTIF

+ Tambah

Hapus

TINDAKAN	KEBUN / ESTATE	Divisi/Afdeling	KODE BLOK
	STATE	Ring	K
☐			
☐		1	Kebun
			005

LUAS AREAL BELUM PRODUKTIF (1+2+3) (B2)

3. AREAL YANG TIDAK PRODUKTIF

JENIS TANAH *

KONTUR TANAH *

KONDISI JALAN *

LUAS AREAL TIDAK PRODUKTIF (B.3) *

4. AREAL PENGAMAN

AREAL NOT YET PRODUCTIVE

Kebun/ Estate *

Kebun

Divisi/Afdeling

Kode Blok *

005

Kontur Tanah *

Berbukit

Jenis Tanah *

Lahan Mineral (ID)

Kondisi Jalan *

Baik

Jarak Ke Pabrik

12,00

km

Parit *

Ada

Luas Areal Belum Diolah *

10.000,00

m²

Luas Areal Sudah Diolah Tetapi Belum Ditanami *

5.000,00

m²

Luas Areal Pembibitan *

5.000,00

m²

X Tutup

Simpan

PARIT	Luas Areal Belum Diolah (m ²)	Luas Areal Sudah Diolah Tetapi Belum Ditanami (m ²)	Luas Areal Pembibitan (m ²)
T	T	T	T
	10.000,00	5.000,00	5.000,00
TOTAL LUAS (m ²)			
	10.000,00	5.000,00	5.000,00
20.000,00 m ²			

Pengisian Areal Belum Produktif

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

3. AREAL YANG TIDAK PRODUKTIF

JENIS TANAH *

Lahan Mineral (ID)

X

▼

KONTUR TANAH *

Berbukit

X

▼

KONDISI JALAN *

Jelek

X

▼

LUAS AREAL TIDAK PRODUKTIF (B.3) *

5.000,00

m²

Total Luas (B.3)

4. AREAL PENGAMAN

PARIT *

Ada

X

▼

JALAN *

Ada

X

▼

KONTUR TANAH *

Berbukit

X

▼

LUAS AREAL PENGAMAN (B.4) *

50.000,00

m²

Jumlahkan B.4 pada bagian B.6

5. AREAL EMPLASEMEN

KONTUR TANAH *

Please Select

▼

KONDISI JALAN *

Please Select

▼

KETERSEDIAAN INFRASTRUKTUR

LISTRIK *

Please Select

▼

JARINGAN TELEKOMUNIKASI *

Please Select

▼

LUAS AREAL EMPLASEMEN (B.5) *

m²

Jumlahkan B.5 pada bagian B.6

6. JUMLAH LUAS AREAL

TOTAL (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5) (B.6)

175.000,00

m²

3. Bagian dari lahan perkebunan yang tidak menghasilkan produksi dan tidak digunakan langsung untuk usaha.

4. Lahan yang digunakan sebagai buffer zone (zona penyangga) untuk menjaga keamanan dan keberlanjutan usaha.

5. Area dalam perkebunan yang digunakan untuk infrastruktur dan fasilitas penunjang.

● Pelaporan SPOP – Perkebunan

JALAN *
KONTUR TANAH *
LUAS AREAL PENGAMAN (B.4) *

Ada
Berbukit
50.000,00 m²

Jumlahkan B.4 pada bagian B.6

E. AREAL EMPLASEMEN

KONTUR TANAH *
KONDISI JALAN *
KETERSEDIAAN INFRASTRUKTUR
LUAS AREAL EMPLASEMEN (B.5) *

Please Select
Please Select
LISTRIK *
JARINGAN TELEKOMUNIKASI *
m²

Jumlahkan B.5 pada bagian B.6

6. JUMLAH LUAS AREAL

TOTAL (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5) (B.6)
175.000,00 m²

Pindahkan B.6 ke SPOP bagian C.1

✓ C. DATA AREAL YANG TIDAK DIKENAKAN PBB

AREAL YANG TERMASUK OBJEK PAJAK SEBAGAIMANA DIMAKSUD
DALAM PASAL 3 AYAT (1) UU PBB
AREAL YANG DIPUNYAI HAKNYA/DIMANPAATKAN OLEH SELAIN SUBJEK
PAJAK/WAJIB PAJAK
TOTAL AREA YANG TIDAK DIKENAKAN PBB (1+2)

C.1
C.2
C.3
0,00 m²

- Lakukan pengisian pada bagian :
- C.1 Areal yang digunakan untuk kepentingan umum, seperti jalan umum, saluran irigasi umum, sungai, atau fasilitas sosial.
 - C.2 Hak atas tanahnya dimiliki pihak lain, atau Dimanfaatkan/dikuasai oleh pihak lain, bukan oleh Subjek Pajak/Wajib Pajak yang mengisi SPOP.

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

Induk: L-1

LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK MINYAK DAN GAS BUMI, PERTAMBANGAN MINERAL, PERHUTANAN, PERTAMBANGAN BATUBARA

HEADER

Tahun Pajak: 2025

NORMAL/PEMBETULAN

Nomor Objek Pajak: 61011

NPWP: 00211

JUMLAH BANGUNAN *

A. BANGUNAN KELOMPOK 1

Tambah

Hapus

T	N	D	N	A	K	A	N
IDENTITAS BANGUNAN							
JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN							
NAMA UNIT BANGUNAN							
LOKASI							

Silakan Pilih

Tidak ada data untuk ditampilkan.

TAMBAH BANGUNAN KELOMPOK 1

IDENTITAS BANGUNAN

Jenis Penggunaan Bangunan *

Perkantoran

Nama Unit Bangunan *

Kantor 1

Lokasi *

Blok A1

Kondisi Umum *

Sedang

Tahun Dibangun *

2018

Tahun Renovasi

DATA KOMPONEN UTAMA

Jumlah Lantai Bangunan *

Luas Bangunan (m²) *

m²

Konstruksi *

Please Select

Jumlah Lantai Basemen

Luas Lantai Basemen (m²)

m²

DATA KOMPONEN MATERIAL

LUAS LANTAI BASEMENT

MATERIAL DINDING

DALAM

LUAR

Silakan Pilih

Silakan Pilih

TOTAL LUAS BANGUNAN (m²) (A) 0,00

Bangunan dalam Kelompok 1 adalah bangunan yang berhubungan langsung dengan proses produksi perkebunan dan memiliki kontribusi terhadap pendapatan usaha

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

TAMBAH BANGUNAN KELOMPOK II

IDENTITAS BANGUNAN

Jenis Penggunaan Bangunan *

Power Generator

Nama Unit Bangunan *

Blok PG

Lokasi *

Konstruksi *

Silakan Pilih

Kondisi Umum *

Silakan Pilih

Tahun Dibangun *

Tahun Renovasi

CEROBONG

Cerobong-Tinggi (m)

Cerobong-Diameter (m)

Cerobong-Bentuk

Silakan Pilih

KONVEYOR

Konveyor-Tinggi

Tiang kaki (m)

Konveyor-Jarak

B. BANGUNAN KELOMPOK II

+ Tambah

Hapus

T

I

N

D

N

A

O

K

A

N

JENIS PENGGUNAAN

BANGUNAN

II

NAMA UNIT BANGUNAN

II

LOKASI

II

Silakan Pilih

Tidak ada data untuk ditampilkan.

PENJUMLAHAN

Total Luas Bangunan Kelompok I (A) *

Total Luas Bangunan Kelompok II (B) *

Jumlahkan total luas bangunan pada huruf A ke Bagan Perjumlahan angka 1

KONVEYOR

0,00 m²

Bangunan dalam Kelompok 2 adalah bangunan yang tidak secara langsung terlibat dalam produksi, tetapi tetap menjadi bagian dari areal perkebunan untuk kepentingan operasional dan administrasi.

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

TIDAK	NO.	JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	NAMA UNIT BANGUNAN	LOKASI	KONSTRUKSI	KONDISI UMUM	TAHUN DIBANGUN	TAHUN RENOVASI	CEROBONG			KONVEYOR				
									Tinggi (m)	Diameter (m)	Bentuk	Tinggi Tiang Kaki (m)	Jarak Antar Tiang Kaki (m)	Tinggi Tiang Kaki (m)	Lebar Penyangga (m)	
☐																
☐	1	Power Generator	Blok PG	Blok PG	Beton	Baik	2015									

Menampilkan 1 sampai 1 dari 1 entri

✓ PENJUMLAHAN

Total Luas Bangunan Kelompok I (A) *	1.500,00 m²
Total Luas Bangunan Kelompok II (B) *	500,00 m²
Total Luas Bangunan *	2.000,00 m²

Pindahkan total luas bangunan pada angka 3 ke SPOP Bagian C.2

Pada bagian penjumlahan Total Luas Bangunan Kelompok I (A), dan II (B) Total Luas Bangunan Bangunan

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

▼ C. DATA LUAS BUMI DAN BANGUNAN

Bumi

0,00 m²

Bangunan

0,00 m²

▼ D. DATA PENDAPATAN

Total Pendapatan

Rp 0,00

▼ E. LAMPIRAN

Jenis Dokumen

Dokumen IUP B (IUP)TUBPP&GU

File

+ Choose

File yang Diunggah

NO.	NAMA DOKUMEN	JENIS DOKUMEN	TINDAKAN
1.	M_01-DOC002_Ebupot_2125_English_BP21_id-fo-ksi_DN2026638975879374886712000_DN20261768811412321280.pdf	Dokumen IUP B (IUP)TUBPP&GU	 

▼ F. PERNYATAAN

☐ Saya menyatakan bahwa SPOP ini telah diisi dengan jelas, benar, dan lengkap, sesuai dengan ketentuan Pasal 9 ayat (2) Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1994 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan.

Otandatangani oleh

☒ Wajib Pajak

☐ Kuasa Wajib Pajak

Tempat *

Jakarta

Tanda Tangan *

Nama *

NAMA0010000032061000

Jabatan *

Direktur

- Dalam hal ditandatangani oleh kuasa Wajib Pajak, SPOP harus disertai dengan Surat kuasa Khusus.

- Batas waktu pengembalian SPOP selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari setelah diterimanya SPOP oleh Subjek Pajak/Wajib Pajak sesuai dengan ketentuan Pasal 9 ayat (2) Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1994 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan

Simpan Konsep

Kirim SPT

Lakukan cek ke Formulir, lalu klik Kirim SPT, jika Formulir sudah lengkap & selesai di isi

Kembali ke formulir induk, dan pengisian lampiran secara satu persatu

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

Portal Raya - e-Faktur - e-Bupot - Surat Pemberitahuan (SPT) - Pembayaran - Buku Besar - Layanan Wajib Pajak - Manajemen Akses - Soal Sering Ditanya - Pertukaran Informasi Perpajakan - Aplikasi Eksternal -

0026160945023000
NAMA0026160945023000

Buat Konsep SPT

Surat Pemberitahuan (SPT)

Konsep SPT

SPT Menunggu Pembayaran

SPT Dilaporkan

SPT Ditolak

SPT Dibatalkan

Land and Building Tax

Milih Objek Pajak yang akan dilaporkan

Q Cari

PT ABC

Pilih

PPH Badan	PPH Final Pengungkapan Harta Bersih
PPH Pasal 25 bagi Bank	PPH Pasal 25 bagi Wajib Pajak Masuk Bursa Efek

Copyright © 2022 Direktorat Jenderal Pajak

1 500 200

www.spt.go.id

KHUSUS SPOP PEMBETULAN

Pilih Nomor Objek Pajak - Wajib Pajak yang akan dibuat SPOP

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

0026160945023000

NAMA0026160945023000

Surat Pemberitahuan (SPT)

Konsep SPT

SPT Menunggu Pembayaran

SPT Dilaporkan

SPT Ditolak

SPT Dibatalkan

Buat Konsep SPT

1

Pilih Jenis Pajak

2

Pilih periode pelaporan SPT

Langkah 2. Pilih periode pelaporan SPT

Jenis Surat Pemberitahuan Pajak Objek PBB

1

Surat Pemberitahuan Objek Pajak Pajak Bumi dan Bangunan

1

PT ABC

Periode dan Tahun Pajak *

Januari - Desember 2025

X v

Kembali

PERIODE SPT

Khusus SPOP Pembetulan

Lanjut

CLICK

Pilih Periode dan Tahun Pajak

Kementerian Keuangan

Direktorat Jenderal Pajak

Jalan Gatot Subroto, Kav. 40-42, Jakarta 12190

Telp: (+62) 21 - 525 0308

Copyright © 2025 Direktorat Jenderal Pajak

1 500 200

www.pajak.go.id

● Pelaporan SPOP - Perkebunan

0026160945023000

NAMA0026160945023000

Surat Pemberitahuan (SPT)

Konsep SPT

SPT Menunggu Pembayaran

SPT Dilaporkan

SPT Ditolak

SPT Dibatalkan

Buat Konsep SPT

1

Pilih Jenis Pajak

2

Pilih periode pelaporan SPT

Langkah 3. Pilih Jenis SPT

Jenis Surat Pemberitahuan Pajak

Objek PBB

Periode dan Tahun Pajak

Model SPT

Pembetulan

Kembali

Surat Pemberitahuan Objek Pajak Pajak Bumi dan Bangunan

PT ABC

Januari – Desember 2026

KHUSUS SPOP PEMBETULAN

Buat Konsep SPT

Buat Konsep SPT

djpp

Kementerian Keuangan

Direktorat Jenderal Pajak

Jalan Geger Subroto, Kav. 40-42, Jakarta 12190

Telp: (+62) 21 - 526 0208

Copyright © 2025 Direktorat Jenderal Pajak.

Situs Pajak

1 500 200

Situs Pajak

www.pajak.go.id



Terima kasih
Pajak Kita, Untuk Kita



DitjenPajakRI



www.pajak.go.id



1 500 200